

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

Về kết quả cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết khiếu nại đã có hiệu lực pháp luật, di dời toàn bộ người và tài sản của gia đình ông, bà Nguyễn Sinh - Lê Thị Hoài Phương ra khỏi khu nhà, đất 28 (62 mới) Nguyễn Huệ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế.

Liên quan đến nguồn gốc khu nhà đất, quá trình giải quyết khiếu nại, quá trình gỡ vận động, hỗ trợ về đất...và quá trình tiến hành các thủ tục chuẩn bị cưỡng chế, UBND Thành phố đã trình bày tại **Thông cáo Báo chí vào ngày 23/7/2015** và cũng đã gửi thêm cho các phóng viên vào buổi họp báo lúc 15h00 ngày 12/9/2016. Tuy nhiên, để làm rõ thêm các vấn đề; UBND Thành phố xin trình bày lại các ý chính như sau:

1.Nhà và đất là của ông Nguyễn Hữu Bài; quá trình sử dụng có cho thuê, cho mượn không liên quan đến gia đình ông Nguyễn Sinh;

2.Ông Nguyễn Sinh không có quan hệ ruột thịt, ông Sinh trình bày là con nuôi nhưng không có giấy tờ và chứng cứ để chứng minh; không có tư cách, không có cơ sở đứng ra đòi lại khu nhà đất 28 Nguyễn Huệ;

3.Khu nhà, đất 28 Nguyễn Huệ đã được Nhà nước ra quyết định quản lý và đã quản lý liên tục từ năm 1975 đến nay. Trong quá trình khiếu nại ông Nguyễn Sinh cho rằng Quyết định số 695/QĐ-UB ngày 28/5/1979 của UBND tỉnh Bình Trị Thiên là không đúng và không chính xác; về vấn đề này Viện khoa học Hình sự - Bộ Công an có Công văn số 890/C21 ngày 18/4/2002 trả lời, khẳng định: Quyết định quản lý số 695/QĐ-UB là bản Quyết định thật.

4.Ông Nguyễn Sinh luôn đưa ra Quyết định số 1584/QĐ-XKT ngày 29/10/1996 của Thanh tra Chính phủ về việc giải quyết khiếu nại của gia đình ông Sinh cho các cơ quan báo chí là gây hiểu nhầm, không đúng sự thật. Bởi vì, sau khi Thanh tra Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1584/QĐ-XKT ngày 29/10/1996; do có tình tiết phát sinh mới, nên Thanh tra Chính phủ đã phúc tra và ngày 04/8/1999 Tổng Thanh tra Nhà nước ban hành Quyết định số 591/TTNN-XKT về việc thu hồi Quyết định số 1584/QĐ-XKT nêu trên và ngày 24/5/2007 ban hành Công văn số 1100/TTCT- VIV khẳng định: ***“...việc khiếu nại đòi quyền sử dụng nhà, đất 28 Nguyễn Huệ (26 cũ), thành phố Huế của ông Sinh là không có cơ sở để giải quyết...ông Nguyễn Sinh không phải là con nuôi của bà Nguyễn Hữu Thị Dương...và yêu cầu ông Sinh chấm dứt khiếu nại.”***

5. Năm 2007 gia đình ông Nguyễn Sinh chiếm đoạt ngôi nhà đang được các cơ quan Nhà nước quản lý và chuẩn bị xây dựng, cải tạo; chứ đây không phải là nơi gia đình đang sinh sống.

6.Thủ tục đã đảm bảo và đã có cả quá trình xem xét liên tục từ các cơ quan thuộc tỉnh đến các cơ quan trung ương và Chính phủ từ năm 1993 đến nay; UBND Tỉnh, Chính

phủ đã có quyết định cuối cùng về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Sinh, bà Phương;

7. Chính quyền Tỉnh và Thành phố đã kiên trì thuyết phục vận động ông Sinh tự giác chấp hành quyết định của Nhà nước và đã hỗ trợ 01 lô đất 02 mặt tiền, diện tích 175m², giá trị tương đương 1,8 tỷ đồng tại Khu quy hoạch mới của thành phố Huế (*trong khi đã có nhà ở tại 12 kiệt 66 đường Nguyễn Huệ*). Sau đó đã tiếp tục vận động nếu gia đình chấp hành tự động tháo dỡ mà không phải tổ chức cưỡng chế thì sẽ hỗ trợ thêm 01 lô đất diện tích 85m², trị giá khoảng 800 triệu đồng, tại Khu quy hoạch mới của thành phố Huế; nhưng gia đình ông Nguyễn Sinh không chấp hành mà vẫn thách thức, chống đối; đồng thời có những đối tượng đầu mặt, xúi giục, kích động để trục lợi.

8. Trước đây đã nhiều lần chính quyền Tỉnh, Thành phố dự kiến cưỡng chế; nhưng vì những lý do khách quan và chủ yếu là do gia đình có tàng trữ, sử dụng và tuyên bố sử dụng chất nổ, mìn, bom xăng, các hung khí, tự sát, tự thiêu, sử dụng người con tàn tật làm người thí mạng... nên phải tạm dừng; chủ yếu liên tục vận động, phân tích, thuyết phục để tránh thiệt hại về người cho lực lượng cưỡng chế, cho những gia đình xung quanh và cho chính gia đình ông Sinh.

9. Nhân dân Thành phố thường xuyên phản ánh và tỏ thái độ rất bức xúc việc gia đình ông Nguyễn Sinh chiếm đoạt khu nhà, đất gây cản trở cho việc xây dựng trường mầm non Vĩnh Ninh, đồng thời yêu cầu chính quyền địa phương cần phải cương quyết cưỡng chế sớm để đảm bảo công bằng và kỷ cương, pháp luật của Nhà nước.

10. UBND Thành phố đã thành lập Ban Chỉ đạo và tổ giúp việc để vận động, tổ chức họp dân, thông tin, trao đổi với các tổ chức, cơ quan, đơn vị ở gần khu vực như Bệnh viện Đại học Y, Trường Cao đẳng Y tế, Trường Cao đẳng Công nghiệp, Toà Tổng giám Mục Huế, Chánh Toà Phủ Cam biết, ủng hộ.

Ngày 06/11/2015, đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố đã làm việc với Lãnh đạo TAND Tỉnh, VKSND Tỉnh, Công an Tỉnh, Văn phòng UBND Tỉnh, Thanh tra Tỉnh, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở TN&MT và các cơ quan ban ngành liên quan để rà soát việc ban hành Quyết định cưỡng chế; buổi họp đã thống nhất 100%, cùng nhất trí ký tên và khẳng định: **“...Cơ sở pháp lý, việc giải quyết khiếu nại đối với ông Nguyễn Sinh đã có hiệu lực pháp luật; Các căn cứ pháp lý áp dụng tại Quyết định cưỡng chế số 2475/QĐ-UBND của UBND Thành phố đã nêu đầy đủ, đảm bảo các quy định của pháp luật cho việc tiến hành tổ chức cưỡng chế...”**.

UBND Thành phố đã xây dựng Phương án cưỡng chế và đã tiến hành các thủ tục liên quan, đã ban hành Thông báo số 278/TB-UBND về việc thông báo sẽ tổ chức cưỡng chế thu hồi khu nhà, đất 28 (62 số mới) Nguyễn Huệ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế vào lúc 08h00' ngày 07/12/2015.

Xét thấy thái độ của gia đình ông Sinh cố tình không chấp hành, có hành vi chống đối quyết liệt, có những lời lẽ thách thức chính quyền địa phương như là gia đình sẽ cùng chết với lực lượng cưỡng chế...qua nắm tình hình xét thấy gia đình ông Sinh đã **đã tích trữ các vật liệu nổ như xăng, đá cachia... chuẩn bị nhiều hung khí nguy hiểm** để chống đối lại lực lượng cưỡng chế, nếu cưỡng chế có thể xảy ra thương tích cao cho gia

đình ông Sinh, các gia đình xung quanh cũng như lực lượng tham gia cưỡng chế; đồng thời trong thời điểm này gia đình ông Sinh đưa **cô Nguyễn Lê Phương Chi (con gái ông Sinh) mang thai sắp sinh đến ở**, nếu cưỡng chế thì có thể sẽ ảnh hưởng đến cô Chi và em bé sắp sinh; nên ngày 06/12/2015, UBND Thành phố đã ban hành Thông báo số 281/TB-UBND về việc **tạm lùi thời gian tổ chức cưỡng chế**.

Nhằm đáp ứng nhu cầu học tập cấp bách hiện nay của con em địa phương; cần sớm phải khởi công xây dựng Trường Mầm non Vĩnh Ninh theo Quyết định số 1998/QĐ-UBND ngày 18/9/2009 của UBND tỉnh. UBND Thành phố đã tiếp tục tiến hành các thủ tục liên quan và ngày 05/8/2016 UBND Thành phố đã ban hành Thông báo số 219/TB-UBND về việc yêu cầu gia đình ông Nguyễn Sinh trong thời hạn 10 ngày phải tháo dỡ, di chuyển các tài sản và người ra khỏi khu nhà đất 28 (62 số mới) đường Nguyễn Huệ, nếu không chấp hành thì sẽ tổ chức cưỡng chế.

Ngày 31/8/2016, đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố cùng lãnh đạo Văn phòng đã đến gặp gỡ gia đình ông Sinh tại khu nhà đất 28 Nguyễn Huệ; tại buổi gặp gỡ đã phân tích, giải thích, vận động gia đình ông Sinh chấp hành; đồng thời đặt vấn đề **nếu gia đình chấp hành việc di dời ra khỏi khu nhà đất 28 Nguyễn Huệ**, thì UBND Thành phố sẽ báo cáo, đề xuất UBND Tỉnh **hỗ trợ thêm cho gia đình 01 lô đất 85m2 mà không thu tiền sử dụng đất tại Khu quy hoạch mới của thành phố Huế**; gia đình ông Sinh chưa đồng ý mà có thái độ không đồng tình và có ý đòi hỏi lô đất phải có giá trị nhiều hơn.

Xét điều kiện cưỡng chế cũng có nhiều phức tạp, khó khăn cho gia đình ông Sinh cũng như lực lượng cưỡng chế; UBND Thành phố đã đề xuất và đã được UBND Tỉnh đồng ý **hỗ trợ thêm** cho gia đình ông Nguyễn Sinh 01 lô đất (*Lô D11, diện tích 85m2, mặt tiền đường 13,5m, tại Khu quy hoạch mới của thành phố Huế, trị giá khoảng 800 triệu đồng*) mà **không thu tiền sử dụng đất nhưng với điều kiện gia đình ông Sinh phải chấp hành bàn giao khu nhà đất** mà không phải tổ chức cưỡng chế.

Ngày 06/9/2016, Lãnh đạo UBND Thành phố cùng Chủ tịch UBND phường Vĩnh Ninh và Lãnh đạo Văn phòng đã tiếp tục về gặp gia đình ông Sinh tại khu nhà đất 28 Nguyễn Huệ để tiếp tục vận động thuyết phục và nhắc lại việc sẽ hỗ trợ cho gia đình 01 lô đất 85m2 mà không thu tiền sử dụng đất với điều kiện gia đình ông Sinh phải tự giác chấp hành bàn giao khu đất; nhưng gia đình ông Sinh đã **không đồng ý mà cho rằng phải hỗ trợ đất có giá trị nhiều hơn và đủ cho các thành viên trong gia đình**; đồng thời thách thức nếu UBND Thành phố tổ chức cưỡng chế thì gia đình sẽ chống đối đến cùng và sẽ cùng chết với lực lượng cưỡng chế.

Đến tại thời điểm ngày 08/9/2016, gia đình ông Sinh vẫn cố tình không chấp hành; nên UBND Thành phố đã ban hành Thông báo số 245/TB-UBND về việc thông báo sẽ tổ chức cưỡng chế bắt đầu từ **08h00 ngày 12/9/2016**.

Với tình hình nêu trên, việc hỗ trợ thêm đất, đồng thời vận động thuyết phục là không thể thực hiện được; nên UBND Thành phố đã xây dựng Phương án cưỡng chế và quyết định tổ chức **cưỡng chế vào lúc 08h00 ngày 12/9/2016**.

***KẾT QUẢ CƯỖNG CHẾ:**

Lúc 8h00' ngày 12/9/2016, khi lực lượng cưỡng chế đến địa điểm cưỡng chế gia đình ông Sinh có mặt đầy đủ 15 người gồm: bà Lê Thị Hoài Phương cùng con trai, con gái, con dâu - rể và các cháu ngoại của ông Sinh, riêng ông Sinh vắng mặt.

-Sau khi Chủ tịch UBND phường Vĩnh Ninh thay mặt Ban cưỡng chế công bố Quyết định cưỡng chế số 2475/QĐ-UBND của UBND Thành phố và yêu cầu các gia đình của gia đình ông Nguyễn Sinh ra khỏi khu vực cưỡng chế để lực lượng chức năng thi hành nhiệm vụ thì một số thành viên gia đình ông Sinh chống đối cản trở quyết liệt lực lượng thi hành nhiệm vụ nên lực lượng bảo vệ cưỡng chế đã can thiệp kịp thời, đưa các thành viên gia đình ông Sinh ra khỏi khu đất để lực lượng cưỡng chế thi hành nhiệm vụ.

+Một số thành viên chống đối, lực lượng cưỡng chế đã di chuyển về UBND phường Vĩnh Ninh để làm việc; sau khi kết thúc cưỡng chế đã đưa về nhà ở của ông Sinh tại 12/66 đường Nguyễn Huệ, thành phố Huế an toàn.

+Con gái, con rể và cháu ngoại của ông Sinh thì lực lượng cưỡng chế đã đưa về tại nhà riêng của cô Chi (con gái ông Sinh) tại 17 đường Phó Đức Chính, thành phố Huế và nhà riêng của cô Ngân (con gái ông Sinh) ở 8/6 đường Hàm Nghi, thành phố Huế.

-Về tài sản của gia đình ông Sinh: gồm cây xanh, các vật liệu làm các công trình tạm (chủ yếu là tôn, sắt), xe máy, đồ dùng sinh hoạt của gia đình...đã kiểm kê, niêm phong, chụp hình, lập biên bản và đưa về các nơi đã được bố trí là Vườn ươm của Trung tâm Công viên Cây xanh thành phố, Chung cư Hương Sơ và UBND phường Vĩnh Ninh theo đúng quy định.

-Về tài sản của Nhà nước: gồm 02 dãy nhà khoảng 359m² (có 01 dãy nhà không có mái ngói) xây dựng đã lâu, hiện đã xuống cấp nên đã tháo dỡ để chuẩn bị xây dựng Trường mầm non Vĩnh Ninh.

Buổi cưỡng chế kết thúc vào lúc 11h30 cùng ngày và đã thành công tốt đẹp; đặc biệt đã khống chế và không để xảy ra bất kỳ thương vong hay thiệt hại nào người và tài sản. Ban cưỡng chế đã lập biên bản bàn giao khu đất cho đơn vị thi công là Công ty TNHH Quốc Anh để tổ chức triển khai xây dựng trường mầm non Vĩnh Ninh theo Quyết định số 1998/QĐ-UBND ngày 18/9/2009 của UBND tỉnh TT Huế.

Kết quả cưỡng chế đảm bảo an toàn, không có thương tích là do sự quyết tâm của lực lượng cưỡng chế, sự mưu trí của lực lượng bảo vệ cưỡng chế và đặc biệt là sự phối hợp nhịp nhàng giữa lực lượng cưỡng chế và lực lượng bảo vệ cưỡng chế; Sự chỉ đạo kịp thời của Lãnh đạo Tỉnh, Thành phố và các ban ngành liên quan và được sự ủng hộ, đồng tình của nhân dân thành phố nên đã đạt được kết quả như phương án đã đề ra.

Sau khi kết thúc việc cưỡng chế nêu trên, đông đảo nhân dân thành phố Huế rất hoan nghênh, phần khởi, đánh giá cao sự công minh và kỷ cương; giải quyết có lý, có tình của chính quyền tỉnh Thừa Thiên Huế và thành phố Huế. Tuy nhiên một số báo không chính thống và một số trang mạng cá nhân đã có những thông tin lên mạng xã hội

bóp méo sự thật, hoàn toàn sai lệch về việc cưỡng chế của chính quyền thành phố Huế nêu trên.

UBND thành phố Huế đánh giá cao tầm quan trọng cũng như vai trò của báo chí trong việc đưa thông tin kịp thời, đầy đủ và xác thực về các hoạt động chính trị-xã hội của Tỉnh và Thành phố trong thời gian qua; rất mong các cơ quan ban ngành, cán bộ và nhân dân cũng như các cơ quan thông tin, báo chí chia sẻ, ủng hộ; UBND Thành phố mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ, hợp tác chặt chẽ của các phương tiện thông tin – truyền thông trong vụ việc cưỡng chế vừa qua cũng như các vụ việc sắp tới; nhằm thực hiện đúng của pháp luật; để dư luận được thông tin kịp thời đầy đủ, chính xác và ổn định an ninh, trật tự trên địa bàn./.

Nơi nhận:

-VP TW Đảng;
-VP Quốc Hội;
-VP Chủ tịch nước;
-VP Chính phủ;
-VP các Bộ: CA, XD,
TN&MT, TTr CP;
-Trụ sở TCD-TTrCP;
-Ban TV Tỉnh ủy; TT HĐND Tỉnh;
-UBND Tỉnh; UBMTTQVN Tỉnh
-Ban NC Tỉnh ủy; Ban GDCA Tỉnh;
-TAND Tỉnh, VKSND Tỉnh;
-Các Sở: XD, TN&MT, TTr Tỉnh;
-TVTƯ; TT HĐND TP;
-CT, các PCT UBND TP;
-UBMTQVN TP, CATP;
- Các thành viên BCD;
-Các cơ quan thông tin, báo chí và truyền
hình Trung ương và địa phương;
-UBND phường Vinh Ninh;
-VP: LĐ, các CV;
-Lưu VT.

(để báo cáo)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HUẾ